

# Appartement de 2 chambres - San Miguel - 9757

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>San Miguel, San Miguel de Abona</b>		
Vues	<b>Vue rue</b>		
Vente	<b>255 000 €</b>	Code	<b>9757</b>
Construit	<b>71m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Indépendante</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Situé dans un quartier résidentiel calme d'Aldea Blanca (San Miguel), cet appartement moderne allie confort, fonctionnalité et excellent emplacement, à quelques pas de l'école Luther King Sud.

Construit en 2023, le logement offre 71 m2 répartis de manière pratique : 2 chambres, 1 salle de bain complète, un salon-salle à manger lumineux, une cuisine indépendante avec buanderie et un patio intérieur.

Vendu entièrement meublé et équipé, il est prêt à emménager ou idéal comme investissement.

Il comprend une place de parking et un débarras, offrant ainsi un confort et une valeur ajoutée supplémentaires.

L'immeuble dispose d'un ascenseur.

Idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement sûr dans l'une des zones les plus recherchées du sud de Tenerife.

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent un logement moderne, confortable et prêt à être apprécié dès le premier jour.

Taxe foncière (IBI) : €180/an.

Frais de copropriété : €62/mois.

Référence Asten Realty : 9757.



