

# Appartement de 2 chambres - Amarilla Golf - Pebble Beach Village - 9781

|                    |                                    |                |                      |
|--------------------|------------------------------------|----------------|----------------------|
| Type de propriété  | Appartement                        |                |                      |
| Lieu               | Amarilla Golf, San Miguel de Abona |                |                      |
| Résidentiel        | Pebble Beach Village               |                |                      |
| Piscine            | Piscine communautaire              |                |                      |
| Vues               | Vue rue, Vue sur le golf           |                |                      |
|                    |                                    |                |                      |
| Vente              | 310 000 €                          | Code           | 9781                 |
| Construit          | 91m <sup>2</sup>                   | Utile          | 63m <sup>2</sup>     |
| Terrasse           | 28m <sup>2</sup>                   | Cuisine        | Americaine           |
| Chambres à coucher | 2                                  | Salles de bain | 2                    |
| Étage              | 1                                  | Mobilier       | Partiellement meublé |

Cet appartement situé à Aries, Pebble Beach (Amarilla Golf) comprend 2 chambres doubles, une grande surface et deux salles de bains complètes. Son principal attrait : la vue apaisante sur le terrain de golf et ses deux terrasses, parfaites pour profiter du climat du sud de Ténérife. Le quartier d'Amarilla Golf est connu pour sa tranquillité et son atmosphère agréable, idéal pour ceux qui apprécient la proximité de la mer, du terrain de golf et des services essentiels. Un emplacement qui invite à une vie quotidienne détendue, sans précipitation et pleine de charme. À l'intérieur, vous trouverez un salon confortable, relié à une cuisine moderne et fonctionnelle. Les deux chambres doubles offrent espace et confort. Les deux salles de bains offrent un plus en matière d'intimité et de praticité. Le logement est situé au premier étage sans ascenseur et a été construit en 1988. Il dispose de la climatisation et est livré semi-meublé, ce qui permet de l'adapter facilement à votre style. Ses deux terrasses agrandissent la sensation d'espace et offrent des coins idéaux pour se détendre. La communauté dispose d'une piscine, un détail toujours apprécié dans le climat du sud.

Une option très attrayante tant pour ceux qui recherchent une maison de vacances que pour les acheteurs qui souhaitent un appartement confortable et pratique à proximité du terrain de golf. Si vous le souhaitez, je peux vous fournir de plus amples informations ou organiser une visite sans engagement.

Frais de communauté : €145/mois.

IBI : €229/an.

Asten Realty Référence : 9781.

