

# Appartement de 1 chambre - Playa Paraíso - Club Paraíso - 9783

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Club Paraíso</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer</b>		
Vente	<b>265 000 €</b>	Code	<b>9783</b>
Construit	<b>54m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>5m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Étage	<b>9</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Appartement lumineux rénové avec vue spectaculaire sur la mer à Club Paraíso, Playa Paraíso ! Nous vous présentons ce magnifique appartement situé au neuvième étage du célèbre complexe Club Paraíso, à Playa Paraíso, un quartier en pleine expansion avec tous les services à quelques pas.

Dès que vous franchissez la porte, vous êtes accueilli par une vue imprenable sur la mer, qui transforme chaque jour en carte postale. L'appartement a été récemment rénové, repeint et décoré dans un charmant style moderne. Il est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être emménagé ou à être mis en location dès le premier jour.

Le logement comprend :

- Une pièce principale lumineuse avec accès à une terrasse de 5 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur l'océan.

- Une salle de bains moderne et fonctionnelle.

- Une cuisine ouverte équipée.

- Une ambiance fraîche et accueillante, avec une décoration contemporaine et élégante.

Le complexe Club Paraíso offre des équipements de premier ordre, idéal tant pour y vivre que pour investir :

- Emplacement en première ligne de mer, à seulement 100 mètres de la plage.

- 2 piscines.

- 4 ascenseurs.

- 2 courts de tennis.

- Accès adapté aux personnes à mobilité réduite.

- Système de contrôle d'accès.

- Parking communautaire fermé.

- Bar au bord de la piscine.
- Service de conciergerie.

Dans les environs, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et agréable : restaurants et cafés, le centre commercial Rosa Center, pharmacies, centres de beauté et de soins esthétiques, arrêts de bus à proximité et plusieurs hôtels cinq étoiles, dont le Hard Rock Hotel, juste en face.

Cet appartement est le choix idéal pour ceux qui recherchent des vues incroyables, le confort, des services complets et une ambiance moderne dans l'un des quartiers les plus attrayants du sud de Tenerife.

Année de construction : 1993. Rénovation récente.

Frais de communauté : €123/mois.

IBI (taxe foncière) : €220/an.

Référence Asten Realty : 9783.



