

Villa de 4 chambres - Candelaria - 9799

Type de propriété	Villa		
Lieu	Candelaria		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue montagne, Vue jardin, Vue panoramique, Vues du Teide		
Vente	990 000 €	Code	9799
Parcelle	509m²	Construit	246m²
Terrasse	100m²	Jardin	100m²
Garage	Oui	Chambres à coucher	4
Salles de bain	3	Mobilier	Meublé

Villa de rêve de 4 chambres avec piscine privée et vue panoramique sur la mer et Gran Canaria.

Située à Candelaria sur un terrain de 500 m², cette villa représente l'équilibre parfait entre luxe, confort et design moderne. Chaque recoin de la maison a été pensé pour offrir lumière, espace et des vues qui captivent dès le premier instant, créant un environnement où la tranquillité et le plaisir deviennent les protagonistes.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un salon moderne et lumineux, dont les grandes baies vitrées encadrent le paysage extérieur comme s'il s'agissait d'un tableau. La salle à manger, parfaite pour les réunions de famille ou entre amis, offre des vues panoramiques spectaculaires qui invitent à vivre chaque instant intensément. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers importés et de meubles de haute qualité, allie fonctionnalité et élégance, idéale pour ceux qui apprécient l'art de la cuisine. À cet étage se trouvent également une salle de bains complète pour les invités, une chambre d'enfant avec des lits superposés et une armoire encastrée, conçue pour le jeu et le confort des plus petits, et la chambre principale, un véritable refuge avec salle de bains attenante et accès direct au jardin, à la terrasse et à la piscine. Le tout est complété par une buanderie pratique qui facilite la vie quotidienne.

L'extérieur de la villa est une véritable oasis. De vastes espaces verts, du gazon artificiel, une aire de jeux et une piscine privée créent un cadre unique pour se détendre et profiter du soleil. Une élégante pergola invite à prendre ses repas et à se réunir en plein air, tandis que les terrasses et les espaces de détente permettent de contempler la vue en toute intimité. Le barbecue flambant neuf et le mobilier de jardin de première qualité complètent un espace conçu pour vivre en plein air toute l'année avec un maximum de confort.

En montant les escaliers modernes, éclairés par un grand luminaire design et entourés d'élégantes baies vitrées, on accède à l'étage supérieur, conçu comme un espace plus intime et privé. Ici, deux grandes chambres doubles disposent de placards intégrés et de terrasses privées d'où l'on peut profiter d'une vue panoramique sur la mer, les montagnes et la ville de

Candelaria, transformant chaque chambre en un véritable belvédère. Une salle de bains design, combinant douche et baignoire, complète cet étage, apportant lumière naturelle et élégance. Le sous-sol offre un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et trois portes motorisées, un débarras et une grande salle polyvalente de 72 m² qui peut être adaptée à de multiples usages : chambre supplémentaire, salle de sport, bureau, salle de loisirs ou cave à vin. L'espace extérieur supplémentaire permet de garer plusieurs voitures, apportant confort et fonctionnalité au quotidien.

Cette villa a été entièrement rénovée, de la plomberie et l'électricité aux sols, en passant par la piscine et la façade, en soignant chaque détail avec un niveau d'exigence très élevé.

L'ensemble du projet de conception et de rénovation a été réalisé par une équipe de professionnels polonais, dont l'expérience et le dévouement se reflètent dans des finitions de premier ordre. Pour des raisons personnelles et à leur grand regret, les propriétaires ont décidé de la mettre en vente, offrant ainsi une maison prête à être habitée dès le premier jour, où chaque détail reflète l'effort, la passion et un style de vie exclusif.

IBI : €774/an.

Nous disposons d'une vidéo professionnelle sur notre site web Asten Realty, référence 9799.



