

# Appartement de 2 chambres - Tegueste - 9810

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Tegueste</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>220 000 €</b>	Code	<b>9810</b>
Construit	<b>85m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>7515m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>17m<sup>2</sup></b>	Jardin	<b>15m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>2</b>	Salles de bain	<b>2</b>

Un appartement récemment rénové, confortable et pratique, avec 2 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite, vous attend à Portezuelo. Son plus grand charme : la terrasse avec vue sur l'océan et le village de Tejina, un petit plaisir quotidien.

Situé dans le quartier de Portezuelo, à Tegueste, il offre un accès rapide à l'autoroute TF-5 et se trouve à proximité de l'aéroport nord, ce qui rend les déplacements quotidiens étonnamment faciles et pratiques.

À l'intérieur, la maison se compose d'un confortable salon-cuisine qui communique directement avec la terrasse principale. De là, un petit jardin s'ouvre naturellement devant, ajoutant une touche de verdure très agréable. Il y a également une autre terrasse à l'entrée de l'appartement, idéale comme coin tranquille pour profiter du plein air. Les deux salles de bains (dont une en suite) et les deux chambres complètent une distribution très fonctionnelle, conçue pour une vie sans tracas.

En prime, la propriété comprend une place de parking dans le garage, toujours utile dans ce quartier. .

Si cet endroit correspond à ce que vous recherchez, je me ferai un plaisir de vous fournir plus de détails ou d'organiser une visite à votre convenance.

Frais de copropriété : €64/mois.

IBI : €200/an.

Référence Asten Realty : 9810.



