

Domain - Guía de Isora - 9861

Type de propriété	Domain		
Lieu	Guía de Isora, Guía de Isora		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue panoramique		
Vente	2 995 000 €	Code	9861
Parcelle	49061m²	Terrasse	Oui
Jardin	Oui	Garage	Oui
Cuisine	Americaine	Mobilier	Meublé

Cette propriété, rénovée en 2019, comprend une maison principale de 764 m2 répartie sur deux niveaux, située sur un terrain entièrement plat et clôturé de 50 000 m2.

La propriété inclut une citerne de 800 m3 et quatre droits d'eau.

De plus, une cuve de stockage de 5 000 litres alimente directement la maison, le reste étant utilisé pour l'irrigation.

La propriété comprend également une cave à vin de 255 m2, un appartement indépendant de 130 m2 et un local de rangement de 62 m2.

Elle est équipée d'un système photovoltaïque pour la récupération de l'eau, d'un système de phytoremédiation collectant les eaux pluviales et les eaux usées de la maison, ainsi que d'une alimentation électrique triphasée.

Située à 730 m d'altitude, la propriété est entièrement clôturée et dispose de trois entrées séparées. Son orientation sud-ouest offre une vue panoramique imprenable sur la côte et les îles de La Gomera et de La Palma. Elle compte 150 oliviers et offre la possibilité d'en planter davantage, ainsi que des potagers.

La maison dispose de 6 chambres, 6 salles de bains et 3 cuisines, dont une indépendante.

À l'extérieur, une piscine avec espace détente offre une vue imprenable sur la mer et le littoral.

Les mots ne suffisent pas à décrire cette propriété unique et indépendante, qui a su conserver son authenticité tout en bénéficiant d'une modernisation soignée ; une visite s'impose pour en apprécier pleinement le potentiel.

Taxe foncière (IBI) : €800/an

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



