

# Penthouse de 3 chambres - Playa San Juan - 9865

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>Playa San Juan, Guía de Isora</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle</b>		
Vente	<b>349 000 €</b> <b>379 000 €</b>	Code	<b>9865</b>
Construit	<b>111m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>89m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>25m<sup>2</sup></b>	Balcon	<b>Oui</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>
Étage	<b>1</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Magnifique appartement récemment rénové, à quelques mètres de l'océan, à Playa de San Juan, Guía de Isora, au sud de Tenerife.

Cette belle propriété a une superficie de 111 m<sup>2</sup>, dont 98 m<sup>2</sup> sont destinés à l'habitation. Elle comprend trois chambres doubles, deux salles de bain complètes et une cuisine semi-ouverte qui communique avec la salle à manger, ainsi qu'un grand salon. Le logement dispose d'un petit balcon de 5 m<sup>2</sup> donnant sur la rue et accessible depuis le salon. Sur le toit, situé au deuxième étage, se trouve une grande terrasse praticable partagée avec un seul voisin, ainsi qu'une chambre/débaras appartenant exclusivement au logement. Cet espace offre un grand potentiel et peut être utilisé de différentes manières.

La propriété a été rénovée avec beaucoup de goût il y a seulement deux mois, elle est donc en parfait état : cuisine, salles de bains et sols neufs. Elle est située à mi-chemin entre l'océan et la promenade maritime du village de Playa San Juan. Elle bénéficie d'un excellent emplacement et constitue une belle propriété dans l'un des villages les plus pittoresques du sud de Ténérife.

Frais de communauté : €0.

Frais IBI : €300 / an.

Construction de 1890.

Asten Realty référence : 9865.



