

Maison de 1 chambre - Vera de Erques - 9867

Type de propriété	Maison		
Lieu	Vera de Erques, Guía de Isora		
Vues	Vue mer, Vue panoramique		
Vente	325 000 €	Code	9867
Parcelle	472m²	Construit	66m²
Terrasse	88m²	Garage	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	1
Salles de bain	2	Mobilier	Meublé

Cette propriété exceptionnelle est située dans un quartier calme, entourée d'une nature préservée, et offre des vues panoramiques uniques sur l'océan et l'île de La Gomera. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un contact authentique avec la nature, sans renoncer au confort ni à la proximité des services, restaurants et commerces. La propriété se trouve à seulement 7 km d'Adeje, 9 km de la plage d'Abama, 9 km des prestigieux parcours de golf d'Abama et 8 km de l'hôtel Ritz-Carlton, qui dispose de restaurants étoilés au Michelin.

La maison, d'une surface de 66 m², est située sur un terrain de 472 m² et offre un appartement avec une chambre et une salle de bain, une buanderie avec fenêtre pouvant facilement être transformée en une deuxième chambre, un garage, des toilettes extérieures, une grande cour de 76 m² et deux grandes terrasses de 32 m² et 18 m² avec une vue imprenable sur l'océan, La Gomera et des couchers de soleil spectaculaires.

La propriété possède un grand potentiel.

Idéal pour :

les familles à la recherche d'une maison tranquille et sécurisée au contact de la nature, les investisseurs intéressés par la location longue durée, répondant à la demande croissante d'expériences authentiques en dehors des zones touristiques surpeuplées, les personnes qui apprécient la confidentialité, l'exclusivité et les vues panoramiques, tout en restant proches de services de haute qualité.

De plus, il est possible d'acquérir une maison indépendante avec 3 chambres, située sur le terrain adjacent de 963 m². La maison et le terrain disposent d'inscriptions séparées au registre foncier Référence Asten Realty : 9864.

IBI : €100/an

Référence Asten Realty : 9867



