

Maison de ville de 2 chambres - San Eugenio Alto - Ocean View - 9877

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	San Eugenio Alto, Adeje		
Résidentiel	Ocean View		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue piscine, Vue panoramique		
Vente	499 000 €	Code	9877
Construit	134m²	Utile	84m²
Terrasse	50m²	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	2
Salles de bain	3	Mobilier	Meublé

Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Costa Adeje, cette lumineuse maison mitoyenne en duplex à San Eugenio Alto offre tranquillité, intimité et une vue spectaculaire et dégagée sur l'océan et les îles voisines.

Le niveau principal comprend un salon spacieux doté de grandes fenêtres panoramiques, apportant une abondante lumière naturelle et offrant une connexion visuelle permanente avec la mer. La cuisine ouverte est intégrée de manière pratique à l'espace de vie. Depuis le salon, on accède directement à la terrasse principale, un espace idéal pour profiter de la vie en plein air tout au long de l'année. Un WC pour invités se trouve également à ce niveau.

L'étage inférieur accueille deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante et un accès direct à la seconde terrasse, garantissant confort et intimité. Les deux chambres sont lumineuses, en particulier la seconde, qui dispose d'une grande fenêtre laissant entrer beaucoup de lumière naturelle.

L'emplacement est un autre point fort : la propriété se trouve à quelques minutes de certaines des plages les plus populaires du sud de Tenerife, ainsi que du centre commercial Siam Mall et du parc aquatique Siam Park, dans un quartier bien établi et bien desservi. L'aéroport de Tenerife Sud est accessible en environ 15 minutes en voiture.

Année de construction : 1990

Frais de communauté : €120/mois

IBI (taxe foncière) : €257/an

Référence Asten Realty: 9877



