

Appartement de 2 chambres - Torviscas Alto - Residencial El Sol - 9888

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Torviscas Alto, Adeje		
Résidentiel	Residencial El Sol		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue piscine		
Vente	675 000 €	Code	9888
Construit	90m²	Terrasse	132m²
Garage	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	2
Mobilier	Meublé		

Appartement exclusif de deux chambres à vendre à Torviscas Alto, Costa Adeje, avec une terrasse privée de 132 m2. Situé au rez-de-chaussée, ce bien est le seul du complexe à disposer d'un espace extérieur privé de cette superficie. La résidence est bien entretenue et dispose d'une piscine commune, dans un environnement calme et résidentiel.

L'appartement offre une surface construite de 64 m2 avec une disposition fonctionnelle comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bains. Les deux chambres donnent sur la piscine, et l'appartement bénéficie d'une bonne luminosité naturelle.

La terrasse privée de 132 m2, réservée exclusivement à cet appartement, est aménagée en plusieurs espaces extérieurs et offre des vues dégagées sur l'océan, la côte et les montagnes. Elle comprend également un espace barbecue. Une structure indépendante, actuellement utilisée comme espace de rangement, peut être supprimée ou réaménagée selon les besoins du futur propriétaire.

Le prix comprend un garage fermé privé de 27 m2, un avantage rare à Torviscas Alto. Le logement convient comme résidence principale ou pour une location de longue durée.

Charges de copropriété : €114/mois

Taxe foncière (IBI) : €513/an

Référence : 9888



