

Appartement de 2 chambres - Playa de Las Américas - Colón I - 9892

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Résidentiel	Colón I		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue piscine		
Vente	570 000 €	Code	9892
Construit	72m²	Utile	64m²
Terrasse	8m²	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	2	Salles de bain	1
Étage	1	Mobilier	Meublé

À vendre : un élégant appartement de deux chambres, entièrement rénové, situé dans un petit complexe résidentiel exclusif au cœur de Las Américas.

L'appartement est entièrement meublé et équipé de climatisation. L'intérieur a été fini avec un grand soin du détail et l'utilisation de matériaux de haute qualité, lui conférant un caractère moderne et élégant.

Depuis l'appartement, vous bénéficiez d'une agréable vue sur la piscine et les espaces verts. Grâce à sa situation au sein du complexe, l'appartement est très calme, malgré son emplacement central.

Il est possible d'acquérir une place de parking dans le garage souterrain du complexe. Le bien se distingue par son excellent emplacement — deuxième ligne de mer, à seulement 500 mètres de Playa Las Américas. Dans les environs, on trouve une infrastructure complète avec de nombreuses boutiques, restaurants et bars, faisant de cet appartement une option idéale tant pour résidence principale que pour un investissement locatif à long terme.

Charges de copropriété: €140/mois (eau incluse)

Taxe foncière (IBI) : €289/an

Référence Asten Realty : 9892



