

Entreprise - Los Cristianos - El Verodal - 9909

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Los Cristianos, Arona		
Résidentiel	El Verodal		
Vues	Vue rue		
Vente	230 000 €	Code	9909
Construit	69m²	Utile	47m²
Terrasse	21m²	Chambres à coucher	0
Salles de bain	3		

Occasion unique ! Deux locaux commerciaux attenants à vendre dans une zone de fort passage – Immeuble Verodal, Los Cristianos

Deux locaux commerciaux attenants sont mis en vente, situés au niveau de la rue, au rez-de-chaussée de l'immeuble Verodal, dans une zone très fréquentée et à quelques pas du bureau de poste.

Le premier local est actuellement aménagé en bar et prêt à fonctionner. Il dispose de :

- Licence d'ouverture de 06h00 à 02h00
- Comptoir équipé
- Cuisine entièrement installée
- Deux toilettes

Terrasse extérieure de 21 m2, idéale pour augmenter la capacité et attirer plus de clientèle

Le second local, également de 23 m2, était utilisé comme salon de coiffure, mais offre de multiples possibilités : agrandissement du bar, bureau, commerce, etc. Il comprend également une salle d'eau avec douche.

Excellente opportunité pour investisseurs ou entrepreneurs à la recherche d'un espace polyvalent dans un emplacement stratégique.

Points forts :

- Deux locaux attenants, polyvalents et multifonctionnels
- Bar entièrement équipé avec licence en vigueur
- Terrasse privée de 21 m2
- Emplacement privilégié dans une zone de fort passage piéton

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Référence Asten Realty : 9909.

