

Penthouse de 2 chambres - Palm Mar - Residencial Primavera - 9988

Type de propriété	Penthouse		
Lieu	Palm Mar, Arona		
Résidentiel	Residencial Primavera		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue montage, Vue mer partielle, Vue l'intérieur		
Vente	360 000 €	Code	9988
Construit	73m²	Terrasse	71m²
Parking	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	1
Étage	4		

Dans le quartier calme et soigné de Palm-Mar, au sein du complexe Primavera, se trouve ce charmant penthouse d'angle comprenant 2 chambres et 1 salle de bains, un bien qui se distingue par ses grands espaces extérieurs et son excellent potentiel d'adaptation à votre style personnel, puisqu'il est vendu non meublé.

Son emplacement en angle offre une plus grande sensation d'intimité et une ventilation naturelle, ce qui est particulièrement apprécié. Le logement dispose de deux chambres avec de grands espaces de rangement, offrant confort et fonctionnalité au quotidien.

L'un de ses principaux atouts est l'impressionnante terrasse privée sur le toit de 65 m², accessible par un escalier intérieur. Un espace vaste et polyvalent où créer différentes ambiances : coin détente, salle à manger extérieure ou solarium. De plus, à cet étage supérieur se trouve une buanderie indépendante, apportant un confort supplémentaire.

Le salon dispose d'un accès à une deuxième terrasse, plus intime, idéale pour profiter de moments de tranquillité en plein air. Cette combinaison d'espaces extérieurs permet de profiter pleinement du climat privilégié du sud de Tenerife tout au long de l'année.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, facilitant l'accès au penthouse, et le prix de la propriété comprend une place de parking et un débarras, deux éléments très appréciés qui apportent confort et espace supplémentaire. Le complexe, fermé et bien entretenu, offre également une piscine commune, parfaite pour se rafraîchir quotidiennement.

Une propriété idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes et les plus prisés du sud de Ténérife.

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite, nous serons ravis de vous aider.

Charges de copropriété : €99/mois.

Taxe foncière (IBI) : €229/an.
Référence Asten Realty : 9988.



