

Appartement de 2 chambres - Playa de Las Américas - Apartamérica - 9996

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Résidentiel	Apartamérica		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue jardin		
Vente	475 000 €	Code	9996
Construit	69m ²	Utile	62m ²
Terrasse	7m ²	Jardin	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	2
Salles de bain	1	Mobilier	Meublé

Nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement de 2 chambres situé dans le prestigieux complexe résidentiel Apartamérica, en plein cœur de Playa de Las Américas, à quelques mètres de la plage et de tous types de commerces, restaurants et activités de loisirs. L'appartement se compose de 2 chambres, 1 salle de bain, un salon avec cuisine ouverte et une belle terrasse donnant accès à un grand jardin communautaire avec droit d'usage privatif établi dans les statuts de la copropriété.

Le complexe dispose d'une grande piscine, de parties communes et de jardins très bien entretenus, ainsi que de deux grands parkings communautaires, très précieux dans cette zone. Un excellent investissement et idéal pour profiter de la vie à quelques mètres de la mer dans le sud de Tenerife.

Année de construction : 1971. Dernière rénovation : 2011.

Taxe foncière (IBI) : €216/an.

Ordures : €41/semestriel.

Charges de copropriété : €153/mois.

Référence Asten Realty : 9996.



