

# Appartamento di 4 Camere - Amarilla Golf - Golf Hermitage - 10030

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Residenziale	<b>Golf Hermitage</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista montagna, Vista golf, Vista panoramica, Viste del Teide</b>		
Vendita	<b>505 000 €</b>	Codice	<b>10030</b>
Costruito	<b>345m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>118m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>227m<sup>2</sup></b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>4</b>
Bagni	<b>2</b>		

Questo elegante appartamento al piano terra nel Golf Hermitage si distingue per la sua distribuzione chiara e il collegamento diretto con gli spazi esterni.

L'ampio soggiorno con zona pranzo rappresenta il cuore della proprietà e si apre sul giardino attraverso grandi vetrate, offrendo molta luce naturale, una piacevole sensazione di spazio e una transizione fluida verso l'esterno.

Il pavimento di alta qualità si estende in tutte le zone giorno, conferendo agli interni un'eleganza sobria e senza tempo. Il design è essenziale senza risultare freddo: funzionale, ma con carattere.

Quattro ambienti versatili consentono diverse soluzioni abitative, da una classica disposizione familiare fino a combinazioni di zona notte, ufficio e spazio per gli ospiti. La distribuzione crea privacy senza rinunciare all'apertura degli spazi.

Un elemento distintivo è il giardino privato a forma di L. Offre ampio spazio per idee personalizzate: un'oasi verde, un'area esterna organizzata o anche la possibilità di realizzare una piscina privata.

La proprietà è completata da un ampio garage e da un ripostiglio separato, che rendono la vita quotidiana più comoda.

I.B.I: €535/anno

Riferimento Asten Realty: 10030



