

# Attico di 2 Camere - Parque de la Reina - 10064

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Parque de la Reina, Arona</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>325 000 €</b>	Codice	<b>10064</b>
Costruito	<b>83m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>60m<sup>2</sup></b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>2</b>	Bagni	<b>2</b>
Piano	<b>3</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Fantastico attico in vendita situato nel Parque de la Reina, all'interno del complesso residenziale Tigaiga, una proprietà che unisce spaziosità, privacy ed eccellenti spazi esterni per godersi il clima di Tenerife tutto l'anno.

L'appartamento, situato al terzo piano, ha una superficie interna di 83 m<sup>2</sup> e si distingue per la grande quantità di luce naturale che entra grazie alla sua esposizione a sud-ovest. Dispone di 2 camere da letto, 2 bagni, uno dei quali en suite, cucina indipendente e un accogliente soggiorno-sala da pranzo con ampie vetrate che conferiscono una sensazione di spazio e luminosità durante tutto il giorno.

Uno dei grandi punti di forza di questa proprietà è la sua impressionante terrazza privata sul tetto di 60 m<sup>2</sup>, alla quale si accede tramite scale interne dal soggiorno. Uno spazio ampio e soleggiato, perfetto per fare colazione all'aperto, rilassarsi, prendere il sole o creare una piacevole zona chill-out.

L'appartamento gode di una vista piuttosto aperta sul mare dalle due camere da letto, dal soggiorno e dalla terrazza, un dettaglio che conferisce un'atmosfera particolarmente piacevole. Inoltre, viene venduto completamente arredato e dispone di aria condizionata nel soggiorno.

Costruito nel 2000, l'appartamento include anche un posto auto in garage, un ripostiglio e l'accesso a una piscina condominiale. Il tutto in un ambiente familiare e ben collegato, con facile accesso a supermercati, scuole e mezzi di trasporto.

Una proprietà ideale per chi cerca comfort, spazi esterni e vista in una tranquilla zona residenziale nel sud di Tenerife.

Se desiderate ulteriori informazioni o volete fissare una visita, sarò lieto di assistervi.

Spese condominiali: €95/mese.

IBI: €250/anno.

Riferimento Asten Realty: 10064.



