

# Appartamento di 1 camera - Los Cristianos - La Colina - 10116

|                |                              |           |                        |
|----------------|------------------------------|-----------|------------------------|
| Proprietà tipo | <b>Appartamento</b>          |           |                        |
| Località       | <b>Los Cristianos, Arona</b> |           |                        |
| Residenziale   | <b>La Colina</b>             |           |                        |
| Piscina        | <b>Piscina condominiale</b>  |           |                        |
| Vista          | <b>Vista strada</b>          |           |                        |
| Vendita        | <b>260 000 €</b>             | Codice    | <b>10116</b>           |
| Costruito      | <b>55m<sup>2</sup></b>       | Abitabile | <b>53m<sup>2</sup></b> |
| Terrazza       | <b>2m<sup>2</sup></b>        | Cucina    | <b>Americana</b>       |
| Camere         | <b>1</b>                     | Bagni     | <b>1</b>               |
| Piano          | <b>2</b>                     | Mobili    | <b>Ammobiliato</b>     |

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A LOS CRISTIANOS. POSIZIONE TRANQUILLA E OTTIMI COLLEGAMENTI!

Scopri questo accogliente ed elegante appartamento situato nel complesso residenziale Colina 2, in una delle zone più tranquille e residenziali di Los Cristianos, a sud di Tenerife.

L'appartamento, situato al secondo piano senza ascensore, è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità e un design moderno che combina funzionalità, comfort e buon gusto. È pronto per essere abitato e goduto fin dal primo giorno.

L'appartamento dispone di un luminoso soggiorno-sala da pranzo, un'ampia camera da letto, un bagno completo e un piacevole balcone con vista sulla strada, perfetto per rilassarsi all'aria aperta e godersi l'eccellente clima dell'isola durante tutto l'anno.

La sua posizione è uno dei suoi grandi punti di forza: si trova vicino a una scuola, circondata da tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, come supermercati, negozi, ristoranti, trasporti pubblici e zone di svago. Inoltre, le spiagge di Los Cristianos sono a pochi minuti e l'accesso all'autostrada TF-1 permette un collegamento rapido e comodo con il resto dell'isola.

Un'ottima opportunità sia come residenza principale, seconda casa o investimento in una delle zone più richieste del sud di Tenerife.

Non lasciarsi sfuggire questa occasione. Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

Spese condominiali: €70/mese.

IBI imposta sulla proprietà: €230/anno.

Anno di costruzione: 1991.

Riferimento Asten Realty: 10116.



