

Attico di 3 Camere - El Madroñal - Brisas del Mar - 10137

Proprietà tipo	Attico		
Località	El Madroñal, Adeje		
Residenziale	Brisas del Mar		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista giardino		
Vendita	485 000 €	Codice	10137
Costruito	122m²	Abitabile	91m²
Terrazza	31m²	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	3
Bagni	2	Piano	1
Mobili	Ammobiliato		

VENDITA ESCLUSIVA di un ampio appartamento con grande terrazza, piscina, garage e ripostiglio a El Madroñal, Costa Adeje.

L'appartamento si trova nel complesso residenziale Brisas del Mar, a El Madroñal, una delle zone più ambite di Costa Adeje per la sua tranquillità, l'ottima posizione e la qualità della vita.

Il complesso dispone di piscina condominiale, giardini ben curati e un'atmosfera tranquilla.

Situato al primo piano con ascensore, in un edificio di recente costruzione (2006),

l'appartamento offre una disposizione comoda e luminosa. Attualmente dispone di 3 camere da letto (nell'atto di proprietà ne risultano 2), oltre a 2 bagni completi, un ampio soggiorno-sala da pranzo e una fantastica terrazza di circa 30 m², esposta a nord, con una piacevole vista sui giardini del complesso.

Viene venduta completamente arredata e attrezzata, pronta per essere abitata. Il prezzo include un posto auto nel garage sotterraneo e un ripostiglio.

La sua eccellente posizione permette di usufruire di tutti i servizi a pochi minuti di distanza: supermercati, ristoranti, centri commerciali, impianti sportivi e il prestigioso Colegio Internacional Costa Adeje. Offre inoltre ottimi collegamenti con l'autostrada ed è vicinissima alle migliori spiagge del sud di Tenerife.

Un immobile ideale sia come residenza principale, seconda casa o investimento, che unisce spaziosità, comfort e una posizione privilegiata in una delle migliori zone di Costa Adeje.

Spese condominiali: €128/mese

IBI: €445/anno

Anno di costruzione: 2006

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



