

Podere - San Miguel - 4V148

Proprietà tipo	Podere		
Località	San Miguel, San Miguel de Abona		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista montagna		
Vendita	600 000 €	Codice	4V148
Parcella	5892m²	Terrazza	Si
Giardino	Si	Parcheggio	Si
Cucina	Separata	Camere	0
Bagni	0	Piano	1
Mobili	Ammobiliato		

Accogliente finca rustica nel comune di San Miguel de Abona. A soli 5 minuti dal raccordo autostradale.

È composta da 2 case. Una di esse ha 1 cucina, 1 bagno, 2 camere da letto, 1 patio interno e un soggiorno-sala da pranzo con camino. Si trova sottoterra.

L'altra casa è rivestita in pietra viva. Ha 1 bagno, 2 camere da letto, 1 cucina e una piscina riscaldata all'interno della casa. All'esterno c'è un'area che può essere trasformata in un solarium.

Entrambe le case sono dotate di bar. Sul retro delle case c'è una stanza che viene utilizzata come ripostiglio e dove, oltre alla vegetazione, c'è un pannello solare.

La vista sul mare e sulle montagne è sempre presente. Nella coltivazione c'è una piccola cantina coperta. La proprietà è ricca di alberi da frutto e vegetazione. Ideale per la coltivazione della vite. L'ingresso è un sentiero circondato da piante e dove c'è spazio più che sufficiente per diversi veicoli in caso di giornate con gli amici. C'è un'area con un barbecue rivestito in pietra e, subito dietro, una toilette. La finca si trova in una zona molto tranquilla dove si sente solo il canto degli uccelli.

La finca dispone anche di un serbatoio con una capacità di 2100 m3 (+€100.000). Se cercate la tranquillità, questo posto ce l'ha.

IBI: €394/anno.

Riferimento Asten Realty: 4V148.



