

# Terreno - Valle de San Lorenzo - 7342

Proprietà tipo	<b>Terreno</b>		
Località	<b>Valle de San Lorenzo, Arona</b>		
Vendita	<b>559 000 €</b>	Codice	<b>7342</b>
Parcella	<b>1742m<sup>2</sup></b>	Camere	<b>0</b>
Bagni	<b>0</b>		

Set di 4 lotti urbani per complessivi 1.742 m2, sulla TF-28, in Valle San Lorenzo, Arona. Apezzamenti vicini nel centro del paese Secondo l'attuale PGOU, parte dei lotti si trova all'interno della zona 2, Tipologia, blocchi con due facciate ordinate, con un terreno minimo di 100 m2, facciata minima 5 m, profondità costruibile 15 m2, ammettendo fino a 25 m2 al piano terra se non destinato ad usi residenziali (commerciali). Altezza massima 10 m2 (3 piani, piano terra + 2). Residenziale, commerciale, magazzino, uffici, servizi, attrezzature, officine fino a 10 hp e garage.

Zona 3, come previsto dal piano urbanistico per la zona 2 sopra descritto ad eccezione della Tipologia, in quanto nella zona 3 la Tipologia consentita è Edificio ordinato per tracciati stradali. Il prezzo non include tasse e spese di vendita.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

