Casa di 4 Camere - Puerto de Santiago - 7725

Proprietà tipo	**Casa**
Località	**Puerto de Santiago, Santiago del Teide**
Vista	**Vista mare parziale, Vista interna, Vista giardino, Vista strada, Viste del Teide**

Vendita	**950 000 €**	Codice	**7725**
Parcella	**683m^2**	Costruito	**222m^2**
Abitabile	**162m^2**	Terrazza	**60m^2**
Giardino	**580m^2**	Balcone	**Si**
Parcheggio	**Si**	Cucina	**Separata**
Camere	**4**	Bagni	**4**
Mobili	**Ammobiliato**		

In vendita una casa unifamiliare recentemente ristrutturata in 3 appartamenti indipendenti, a Puerto Santiago. Zona molto tranquilla con ottime infrastrutture, vicino alla scuola comunale, al centro sportivo, a supermercati come Mercadona e Lidl, a 15 minuti a piedi dal lungomare e dalle piscine naturali, a 20 minuti di auto da Costa Adeje.
La casa è stata costruita nel 1993, nel 2022 è stata completamente ristrutturata. La proprietà ha un terreno di 683 m2, la casa è su 2 piani. Al piano terra di 103 m2 si trova un appartamento con un ampio soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno, una cucina indipendente e una zona pranzo che potrebbe essere unita al soggiorno. Il secondo appartamento è composto da una cucina a vista con soggiorno/sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Al piano superiore si trova un altro appartamento (accessibile tramite scala esterna), ha due camere da letto, un bagno, una cucina indipendente, un soggiorno spazioso e molto soleggiato, un balcone di 15 m2 e un terrazzo di 44 m2.
La casa è circondata da un giardino di alberi da frutto, quando crescono creeranno un’atmosfera meravigliosa e più intimità nella casa. C’è spazio per costruire una piscina privata. Parcheggio per 3 o 4 auto, ingresso indipendente. Nessuna tassa comunitaria.
La tassa annuale IBI è di €655.
Rif. 7725

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96