

Villetta a schiera di 3 Camere - El Médano - Las Dunas - 7989

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	El Médano, Granadilla de Abona		
Residenziale	Las Dunas		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista piscina, Vista panoramica		
Vendita	525 000 € 531 000 €	Codice	7989
Parcella	308m²	Costruito	233m²
Terrazza	Si	Giardino	228m²
Balcone	Si	Garage	Si
Camere	3	Bagni	3

Casa bifamiliare in prima linea e vista panoramica sull'oceano. Si trova in una zona esclusiva di El Medano, Area Naturale Protetta Montaña Pelada, che permette di godere di diverse spiagge sabbiose a pochi metri di distanza, Montaña Pelada con i suoi molteplici sentieri, natura e tranquillità; allo stesso tempo essendo vicino ai servizi e all'infrastruttura completa di El Medano con i suoi supermercati, scuole, centro medico, ecc. El Medano è una delle città più popolari di Tenerife, famosa per la sua atmosfera bohémien e sportiva, apre molte possibilità per praticare sport acquatici, godersi le spiagge e un piacevole lungomare. Il campionato mondiale di windsurf si tiene qui ogni anno. La casa si trova in un'urbanizzazione recintata e sicura con una piscina comune e aree comuni.

Si distribuisce su 3 piani e un ampio giardino privato, l'accesso avviene dal piano terra, dove si trovano il soggiorno-pranzo, la cucina, un servizio igienico e un ampio ufficio. La scala ci porta al primo piano con 3 camere da letto e 2 bagni, uno dei quali en-suite. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro. Due di loro hanno una vista impressionante sull'oceano e uno sulla piscina. Tutte le stanze hanno una terrazza. Nel seminterrato troviamo un ampio garage per 2 veicoli e un'altra stanza chiusa, che può essere utilizzata come ufficio, ripostiglio o camera per gli ospiti.

La superficie costruita della villa è di 233 m² distribuiti su 3 piani su un terreno di 308 m². Una casa da trasformare in casa o come attività di affitto per le vacanze, che è consentita.

Comunità: €116.

IBI: €350.

Rif: 7989.



