

# Villa di 5 Camere - Golf Costa Adeje - 8052

|                |   |           |                         |
|----------------|---|-----------|-------------------------|
| Proprietà tipo | <b>Villa</b>  |           |                         |
| Località       | <b>Golf Costa Adeje, Adeje</b>  |           |                         |
| Piscina        | <b>Piscina privata</b>  |           |                         |
| Vista          | <b>Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina, Vista golf</b> |           |                         |
| Vendita        | <b>4 300 000 €</b><br><b>4 500 000 €</b>                                      | Codice    | <b>8052</b>             |
| Parcella       | <b>724m<sup>2</sup></b>   | Costruito | <b>400m<sup>2</sup></b> |
| Terrazza       | <b>Si</b>   | Giardino  | <b>Si</b>               |
| Garage         | <b>Si</b>   | Cucina    | <b>Separata</b>         |
| Camere         | <b>5</b>  | Bagni     | <b>5</b>                |

Esclusiva villa di nuova costruzione in vendita nel prestigioso Golf di Costa Adeje.

Questa villa moderna è unica ed esclusiva, non solo per la sua architettura di alto livello, ma anche per la sua posizione imbattibile nel Golf di Costa Adeje. La vista sul campo da golf, sull'oceano e sull'isola di La Gomera rende questa villa davvero speciale. La villa è moderna, ma allo stesso tempo colori caldi e piacevoli, pavimenti in marmo e dettagli in legno sono incorporati nel design di questa meravigliosa villa.

Questa autentica villa è distribuita su tre piani, collegati dall'ascensore o da una bella scala in legno. Al piano nobile si trova un ingresso con una luce meravigliosa attraverso grandi finestre, un ampio soggiorno con molte finestre e vista sulla terrazza con piscina a sfioro, sull'oceano e sulla piacevole area golf.

C'è una cucina indipendente molto spaziosa e completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, ha anche un frigorifero americano e un refrigeratore per vino. Allo stesso tempo, la cucina ha grandi porte che la collegano alla sala da pranzo. C'è anche una stanza per un ufficio, che potrebbe essere utilizzata anche come camera da letto e c'è anche un bagno. Dal soggiorno attraverso ampie vetrate si accede alla terrazza e al giardino, dove si trova una magnifica piscina a sfioro e una piacevole zona per prendere il sole e godersi la magnifica vista. La villa è circondata da un giardino con bellissime piante e palme.

Al piano superiore abbiamo l'esclusiva camera padronale con relativa cabina armadio, bagno en-suite con vasca idromassaggio e doccia. Dalla camera da letto principale si accede ad un ampio terrazzo con vista impareggiabile sul mare, su La Gomera e sul campo da golf Costa Adeje. Al piano superiore abbiamo anche due ampie camere da letto con armadi a muro, ogni camera ha un bagno con doccia. È possibile accedere alla parte del tetto della villa, dove si può godere di una vista panoramica a 360 gradi.

Al piano terra abbiamo una camera da letto con bagno en-suite, una lavanderia, un ripostiglio, una palestra e una sauna con bagno con doccia. C'è un garage per due auto.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Ogni dettaglio della magnifica villa è curato nei minimi particolari, inoltre è presente l'aria condizionata in tutte le stanze, l'ascensore e la domotica. È sicuramente la villa dei sogni!

Terreno 724 m2.

Costruito 400 m2.

