

# Villetta a schiera di 3 Camere - Los Cristianos - Portofino - 8139

Proprietà tipo	<b>Villetta a schiera</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>Portofino</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista montagna, Vista mare parziale, Vista piscina, Vista strada</b>		
Vendita	<b>960 000 €</b>	Codice	<b>8139</b>
Costruito	<b>311m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>209m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>196m<sup>2</sup></b>	Giardino	<b>102m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>5</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Una casa bifamiliare spaziosa e accogliente è offerta nel cuore di Los Cristianos, nota per la sua qualità e costruzione moderna.

A soli 500 m dalla spiaggia di Los Cristianos e da un piacevole lungomare, situato nella zona più popolare del sud di Tenerife, vicino a negozi, bar, caffetterie e ristoranti. La struttura dispone di un ampio giardino e di una propria piscina riscaldata con il motore che nuota contro il corrente. La casa è distribuita su 4 piani. Alla casa si accede dalla via principale, attraverso il giardino o direttamente dal garage interrato per 3 automezzi, che occupa l'intero piano.

Nel giardino si trova una piccola cucina di servizio, zona pranzo e riposo, oltre al comodo solarium con prato e comodi lettini intorno alla piscina. Il piano terra con ampie vetrate permette il comfort di godere degli spazi esterni ed interni, dove troviamo un elegante soggiorno-pranzo, una cucina attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, un wc di servizio e un camera da letto con il bagno completo en suite.

Una comoda scala ci conduce al piano successivo, dove troviamo due ampie camere da letto con bagno en suite e una magnifica terrazza con vista sulla strada, sulle montagne e vista parziale sull'oceano. Un piano più alto offre un ampio solarium, dove si può godere del bel tempo e di una vista favolosa.

Tutte le stanze sono dotate di tapparelle e tapparelle elettriche. L'immobile viene venduto completamente arredato, è dotato di aria condizionata e sistema di videosorveglianza domotico.

Fantastica opportunità per avere una casa o una seconda residenza in una delle zone più

popolari di Tenerife. L'affitto per le vacanze è consentito.

IBI: €585.

Comunità: €30.

Rif.: 8139.



