

Villa di 3 Camere - El Madroñal - 8268

Proprietà tipo	Villa		
Località	El Madroñal, Adeje		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista giardino, Vista piscina		
Vendita	1 525 000 €	Codice	8268
	1 530 000 €		
Parcella	562m²	Costruito	140m²
Terrazza	Si	Giardino	412m²
Parcheggio	Si	Camere	3
Bagni	3	Mobili	Ammobiliato

Presentiamo in vendita **ESCLUSIVAMENTE** questa spettacolare villa di lusso che incarna l'eleganza e il comfort al suo meglio. Questa proprietà unica, distribuita su un unico piano, offre uno stile di vita eccezionale con una piscina privata, una jacuzzi e un ampio giardino, situato in una delle zone più ricercate dell'isola: El Madroñal, Adeje.

La posizione di questa villa è un vero tesoro, in quanto gode di un clima caldo tutto l'anno, lontano dalla confusione turistica ma vicino a tutti i servizi essenziali. Inoltre, si trova a pochi passi dal prestigioso Colegio Costa Adeje, il che la rende un'enclave ideale per le famiglie. Questa residenza da sogno si trova su un terreno di 562 m² e offre una superficie costruita di 140 m². Entrando, sarete accolti da un ampio e accogliente soggiorno-sala da pranzo, dove la luce naturale filtra delicatamente attraverso le finestre, creando un'atmosfera luminosa e rilassante. La villa dispone di tre camere da letto, ciascuna con armadi a muro, e di tre bagni dal design raffinato.

La proprietà dispone di due posti auto privati all'aperto, che possono anche essere convertiti in garage chiusi per garantire una maggiore sicurezza ai vostri veicoli. All'esterno, una piscina moderna e pratica vi invita a fare dei tuffi rinfrescanti, mentre la jacuzzi e il solarium vi offrono un angolo di relax e tranquillità.

Se desiderate ampliare questo gioiello di proprietà, c'è la possibilità di costruire un'ulteriore camera da letto con il proprio bagno e una terrazza al piano superiore, per darvi ancora più spazio e comfort.

La villa è dotata di un impianto di aria condizionata, che garantisce il vostro comfort in qualsiasi periodo dell'anno. Ogni dettaglio di questa proprietà è stato attentamente considerato e progettato con la massima qualità e attenzione ai dettagli.

Scoprite questo luogo idilliaco in cui vivere, sia come casa principale, sia come seconda residenza o come investimento per le vacanze. Questa villa di lusso è una vera e propria testimonianza di una vita da sogno in una delle località più ambite dell'isola.

IBI: €600.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



