

# Villa di 5 Camere - Playa Paraíso - 8415

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista giardino</b>		
Vendita	<b>2 100 000 €</b>	Codice	<b>8415</b>
Parcella	<b>1038m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>546m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>Si</b>	Giardino	<b>818m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>5</b>	Bagni	<b>6</b>

Presentiamo in vendita **ESCLUSIVAMENTE** un'opportunità unica nel mercato immobiliare: una magnifica villa indipendente a Playa Paraiso, Adeje. Questa proprietà rappresenta l'epitome dell'eleganza, del comfort e del lusso in un ambiente paradisiaco.

Posizione privilegiata:

Situata nella pittoresca Playa Paraiso, questa villa gode di una posizione eccezionale, vicino al lungomare e a una spiaggia accogliente. Immersa in una zona tranquilla di ville, offre privacy e serenità, pur mantenendo un comodo accesso all'autostrada e la vicinanza a tutti i servizi necessari.

Architettura e stile squisiti:

Costruita nel 2000, questa proprietà è stata progettata con un gusto squisito e uno stile coloniale che evoca un fascino senza tempo. Ogni dettaglio è stato curato con attenzione per garantire il vostro divertimento e il vostro comfort. Inoltre, la recente ristrutturazione ha preservato il suo carattere originale, mantenendo l'essenza del suo design.

Spazi e disposizione impressionanti:

Entrando, sarete accolti da un ampio giardino che introduce alla maestosità di questa villa a tre piani. Il piano terra ospita un generoso garage in grado di ospitare fino a 3 veicoli, un appartamento separato con cucina, bagno e camera da letto con armadi a muro, oltre a un ripostiglio e una scala che conduce alla zona giorno principale.

Il primo piano offre un elegante ingresso-soggiorno con una parete in pietra che evoca la raffinatezza. Da qui si accede a una cucina indipendente e completamente attrezzata, con bagno e ripostiglio. Inoltre, questo piano dispone di due spazi che possono essere utilizzati come soggiorno o camera da letto, grazie all'accesso diretto al giardino e alla splendida vista sull'oceano.

Lusso al piano superiore:

Il piano superiore dispone di tre camere da letto e tre bagni, tutti con accesso a una terrazza con vista panoramica sull'oceano e sul giardino con piscina. Ogni camera da letto ha un ingresso indipendente, un bagno privato e un'uscita verso l'esterno. Le tradizionali porte in

legno in tutta la casa e gli armadi a muro aggiungono un tocco di autenticità e personalità a questa villa.

Un'oasi sull'isola:

La proprietà si trova su un terreno di 1038 m<sup>2</sup>, con ampi giardini e angoli che incorniciano una piscina privata. Questo offre l'opportunità di godere del clima paradisiaco di Tenerife durante tutto l'anno. La vicinanza alla spiaggia, ai bar e ai ristoranti permette di vivere un'esperienza incomparabile.

La casa perfetta:

In breve, questa proprietà è la scelta ideale come residenza primaria, seconda casa o investimento. Offre uno stile di vita esclusivo in una posizione invidiabile. Ogni angolo è stato concepito con attenzione ai dettagli e alla qualità, garantendo la massima soddisfazione e il massimo comfort.

Vi ringraziamo per l'attenzione e rimaniamo a vostra disposizione per ulteriori dettagli e per organizzare visite guidate. Non esitate a contattarci per esplorare questa opportunità unica sul mercato.

IBI: €1200/anno.

Rif.: 8415



