

# Appartamento di 4 Camere - Los Abrigos - 8499

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Los Abrigos, Granadilla de Abona</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>460 000 €</b> <b>465 000 €</b>	Codice	<b>8499</b>
Costruito	<b>114m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>102m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>4</b>	Bagni	<b>2</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Scoprite un'opportunità unica in prima linea a Los Abrigos con questa proprietà eccezionale! Si tratta della vendita di due appartamenti adiacenti che offrono una vista panoramica mozzafiato sul mare, sulla Montagna Rossa e su tramonti semplicemente spettacolari. Inoltre, potrete godere del suono rilassante delle onde, creando un'atmosfera di serenità senza pari. Ciascuno dei due appartamenti dispone di due spaziose camere da letto e di un bagno. Entrambi sono dotati di un soggiorno a pianta aperta con angolo cottura. Uno degli appartamenti è stato completamente ristrutturato ed è dotato di comfort moderni come l'aria condizionata e la lavastoviglie, assicurando uno stile di vita confortevole. Da questo appartamento si gode di una vista parziale sul mare che permette di immergersi nella bellezza naturale dei dintorni e di rilassare corpo e mente.

Il secondo appartamento è un vero gioiello da scoprire. Sebbene necessiti di ristrutturazione, offre una vista frontale sul mare dalla sua piccola terrazza privata e dalla grande finestra della camera da letto principale. Immaginatevi di svegliarvi ogni mattina con il sole che si specchia nell'Oceano Atlantico e di gustare il vostro caffè mattutino con il rumore delle onde in sottofondo. Questo appartamento offre l'opportunità di personalizzarlo secondo le proprie preferenze e di creare uno spazio davvero unico.

La versatilità di questa proprietà è incredibile. Potete scegliere di vivere in uno degli appartamenti e affittare l'altro, ottenendo così un reddito aggiuntivo. Se preferite, potete anche unire i due appartamenti in un'unica residenza più grande. In questo modo avrete la flessibilità di adattare la proprietà alle vostre esigenze e ai vostri desideri.

Non perdetevi questa eccezionale opportunità di acquistare una proprietà in una posizione privilegiata con vista mare a Los Abrigos. Sia come investimento che come futura casa, questa proprietà ha un potenziale illimitato per diventare un angolo da sogno sulla costa di Tenerife.

Comunità: Nessuna tassa comunitaria.

IBI: €231/anno.

Anno di costruzione: 1985.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



