

Villa di lusso di 5 camere - Abama - 8599

Proprietà tipo	Villa		
Località	Abama, Guía de Isora		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista golf		
Vendita	3 500 000 €	Codice	8599
Parcella	810m²	Costruito	629m²
Abitabile	321m²	Terrazza	Si
Giardino	Si	Garage	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	5	Bagni	5
Mobili	Ammobiliato		

Cercate una seconda casa, un investimento o un rifugio per la vostra famiglia in un luogo esclusivo lontano dalla confusione? Vi presentiamo questa maestosa villa, situata nel prestigioso campo da golf dell'Abama Resort. Questa eccezionale villa ridefinisce il concetto di lusso.

Immaginatevi svegliarvi ogni giorno con una vista panoramica mozzafiato sull'Oceano Atlantico, sul Lago Abama e sulle imponenti scogliere di Los Gigantes. Progettata dal rinomato architetto Leonardo Omar nel 2018, questa villa è un capolavoro architettonico che fonde design contemporaneo con comfort esclusivo.

Al piano superiore, si apre un mondo di splendore, dove un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista si affaccia su una terrazza da sogno. Qui potrete godere della vita all'aria aperta al massimo, con una piscina a sfioro e una cucina estiva con barbecue, creando il contesto ideale per impressionare i vostri ospiti. Le viste panoramiche sono semplicemente sbalorditive, trasformando ogni momento in un'esperienza esclusiva. Inoltre, a questo piano, troviamo due servizi igienici, uno interno e uno esterno, e uno spazio di archiviazione.

Il piano principale ospita quattro camere da letto, due delle quali con bagni privati. Un terzo bagno serve le altre stanze. La camera da letto principale, un rifugio di serenità, offre uno spazio straordinario e un lussuoso bagno privato. Una quinta camera versatile si adatta alle vostre esigenze, che sia come camera aggiuntiva, ufficio o qualsiasi altro spazio personalizzato. Ogni stanza a questo livello ha accesso diretto a terrazze private che si affacciano sul delizioso giardino che circonda la proprietà.

Il seminterrato, progettato con attenzione ai dettagli per la sua funzionalità, presenta un affascinante cortile inglese che consente all'uce naturale di entrare attraverso un'ampia vetrata. Questo spazio versatile offre la possibilità di avere un cinema privato, una palestra domestica o

uno studio. Inoltre, include una lavanderia e un ampio garage per due o tre veicoli. Due posti auto esterni privati all'ingresso della villa e ulteriore spazio sulla rampa d'ingresso del garage offrono opzioni di parcheggio aggiuntive.

Tutti i piani sono comodamente collegati tramite un ascensore.

Questo santuario di lusso non si limita agli spazi interni; il giardino accuratamente progettato include un campo da bocce per il vostro divertimento.

Abama Resort è molto più di una semplice posizione; è uno stile di vita. Godetevi servizi di livello mondiale, dalle campi da tennis e paddle a un campo da golf d'élite, un club per bambini, un club sociale, una palestra e una spa di prima classe. Gustatevi l'alta cucina in ristoranti rinomati come il Kabuki stellato Michelin di Martín Berasategui. Questo esclusivo luogo ospita anche l'iconico hotel a cinque stelle, The Ritz-Carlton Abama, con la sua spiaggia privata. Come proprietario a Abama, avete accesso privilegiato a tutti questi comfort di lusso.

Siete pronti a portare il vostro stile di vita a un nuovo livello? Questa villa non è solo una proprietà; è un'esperienza, un simbolo di esclusività in questo ambito ambito di Tenerife.

Scoprite il vero lusso e trasformate questa villa nella vostra oasi privata in paradiso!

Anno di costruzione: 2018.

Spese condominiali: €300/anno.

Tassa di proprietà (IBI): €2500/anno



