

# Villetta a schiera di 4 Camere - Puerto de Santiago - Eurohouse - 8646

Proprietà tipo	<b>Villetta a schiera</b>		
Località	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Residenziale	<b>Eurohouse</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista piscina, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>415 000 €</b>	Codice	<b>8646</b>
Costruito	<b>205m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>168m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>80m<sup>2</sup></b>	Balcone	<b>Si</b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>4</b>	Bagni	<b>3</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Siamo lieti di presentare questa spettacolare proprietà in vendita per un periodo di tempo limitato, prima della sua completa ristrutturazione, poiché il prezzo sarà più alto in seguito. Questa villetta a schiera si trova nel ricercato complesso di Eurohouse, a Puerto de Santiago, Tenerife Sud (38683), con una posizione eccellente, vicino alle strade principali, ai supermercati, ai bar e a tutti i tipi di servizi, oltre che al mare.

La proprietà è distribuita su 3 piani + garage:

Al piano interrato si trova il garage con spazio per due auto di grandi dimensioni e un ripostiglio. Il piano terra della proprietà è composto dalla cucina, dal soggiorno principale, da un bagno completo, da una terrazza semi-coperta, dove è possibile aprire la parete e avere uno spazio aperto di quasi 100 m<sup>2</sup> più la sua terrazza aperta. Al primo piano si trovano 3 camere da letto matrimoniali, di cui una con cabina armadio e bagno privato, tutte con balcone privato e vista panoramica sull'oceano e sui tramonti. Sulla terrazza dell'attico, troviamo un'ampia lavanderia con la possibilità di essere ampliata e utilizzata come stanza extra. Questo complesso permette di chiudere gli attici, che hanno una vista spettacolare sul mare e sulle isole vicine.

La proprietà è in buono stato di manutenzione, ma necessita di una piccola ristrutturazione e di un lifting. In questa comunità sono consentite le case vacanza e il complesso dispone di due belle piscine, aree verdi e parchi giochi per bambini.

Anno di costruzione: 2004.

Spese condominiali: €90/mese.

IBI: €380/anno.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Riferimento Asten Realty: 8646.



