## Villa di 3 Camere - Adeje - 8678

Proprietà tipo	Villa		
Località	Adeje, Adeje		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina		
Vendita	1 250 000 €	Codice	8678
Parcella	525m <sup>2</sup>	Costruito	145m <sup>2</sup>
Terrazza	Si	Giardino	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Separata
Camere	3	Bagni	3
Mobili	Ammobiliato		

Vi presentiamo questa eccezionale villa ad Adeje, situata in una tranquilla zona residenziale che offre la vicinanza a tutti i servizi.

La proprietà si sviluppa su due piani, con 3 camere da letto (una delle quali con armadi a muro e bagno privato), un ulteriore bagno e una toilette per gli ospiti. La cucina indipendente, completamente attrezzata e arredata, dispone di una zona pranzo e di un ripostiglio. L'ampio soggiorno è dotato di un'area salotto e di un salottino, che può essere utilizzato come ufficio a seconda delle esigenze dei proprietari. Inoltre, la proprietà comprende un ripostiglio per una maggiore comodità.

Il magnifico giardino, con piscina privata, cucina estiva e area barbecue, offre un ambiente ideale per intrattenersi all'aperto. Completa il fascino di questa residenza una terrazza coperta con area lounge.

**Sale**: info@astenrealty.com

La villa dispone anche di un parcheggio privato e di un locale per la manutenzione. Questa elegante proprietà offre un'esperienza di vita eccezionale e distinta, a soli 5 minuti di

IBI: €422/anno.

Riferimento Asten Realty: 8678.

auto dalle migliori spiagge di Costa Adeje.

Avenida de Bruselas, Terrazas del Duque, Local 14, Costa Adeje (Adeje), 38670 **Tel.**: (+34) 922 789 196 **Mobile**: (+34) 685 87 00 56

**Fax**: (+34) 922 78 91 96



































