

Casa di 4 Camere - Icod de Los Vinos - 8706

Proprietà tipo	Casa		
Località	Icod de Los Vinos		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista panoramica, Viste del Teide		
Vendita	1 250 000 € 1 490 000 €	Codice	8706
Parcella	4860m²	Costruito	276m²
Terrazza	Si	Giardino	4500m²
Parcheggio	Si	Camere	4
Bagni	3	Mobili	Ammobiliato

In vendita in esclusiva!

Questa proprietà è un vero gioiello, appartato nella zona di Llanito Perera a Icod de Los Vinos, che le conferisce molta privacy.

Fin dal primo passo attraverso l'ampio ingresso della finca si ha la sensazione di trovarsi in un paradiso naturale.

È situata nella zona boschiva con i suoi magnifici pini, su un terreno di 4860 m2 con diverse aree giardino e viste panoramiche sull'oceano e sul Teide.

Entrando nella finca si trova un parcheggio con una stazione di ricarica per auto elettriche. I sentieri ci conducono a diverse aree di giardino indipendenti, ognuna con un tipo di vegetazione unico e diverso: un'area con cactus e piante tropicali, un altro giardino con palme e alberi da frutto, oltre a un'area ricreativa per celebrare eventi o attività all'aperto. Ogni angolo della proprietà è unico e irripetibile, permettendo di isolarsi e di godere del sole o dell'ombra e, naturalmente, delle sue magnifiche viste sulla natura.

La proprietà dispone di una casa principale in stile rustico di 276 m2, costruita nel 2005, pensando in ogni dettaglio al comfort. Spicca lo stile della pietra locale utilizzata per la sua costruzione. La decorazione autentica della casa dà la sensazione di trovarsi in un museo, poiché i pezzi storici sono stati raccolti con cura nel corso degli anni. La casa è composta da un ampio soggiorno con camino, la cucina e la zona pranzo, arredate in linea con lo stile e la decorazione della proprietà, 3 camere da letto doppie con mobili antichi in legno che potrebbero essere opere d'arte, e due bagni completi con doccia. La casa ha 3 ingressi.

C'è anche uno studio indipendente, che dispone di un'ampia stanza con zona salotto, cucina, bagno e dispensa.

Sul territorio c'è un'altra stanza costruita, che potrebbe essere convertita in un altro studio se necessario.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

La zona è ricca di sentieri escursionistici. L'attrazione turistica che riceve migliaia di turisti ogni anno, la Cueva del Viento, si trova a 2 km di distanza, la spiaggia è a circa 10 minuti di auto, il villaggio Llanito Perera, a cui appartiene la proprietà, dispone dei servizi necessari. La decorazione e la spaziosità della finca e della casa rendono questa proprietà un'ottima opportunità per vivere in un ambiente rurale, per avere una seconda residenza in paradiso o come investimento commerciale come alloggio rurale, sia per matrimoni, eventi o ritiri. Benvenuti in paradiso!
Riferimento Asten Realty: 8706.



