

Appartamento di 2 Camere - Marbella - 8725

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Marbella		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista montagna, Vista mare parziale, Vista giardino		
Vendita	860 000 €	Codice	8725
Costruito	275m²	Abitabile	116m²
Terrazza	28m²	Giardino	131m²
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	2	Bagni	2
Mobili	Ammobiliato		

Esclusivo appartamento con 2 camere da letto nel complesso di lusso recintato "Las Jacarandas", a Ojen, Marbella.

Grande opportunità di acquistare questa magnifica proprietà con giardino privato, situata al piano terra. È distribuito in un ampio soggiorno-sala da pranzo e cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, con accesso diretto alla terrazza coperta con vasca idromassaggio e magnifica vista aperta sul giardino, sulle montagne e in parte sul mare, 2 camere da letto con armadi a muro, di cui una padronale con bagno privato e spogliatoio, un altro bagno completo, pratica lavanderia-ripostiglio. Si distingue per il comodo accesso alla piscina comunale, situata a pochi metri dall'appartamento.

L'appartamento è stato progettato e costruito con importanti migliorie in stile moderno e minimalista, è dotato di un sistema di "casa intelligente" con domotica automatica, pavimenti riscaldati, videosorveglianza. Viene venduto completamente arredato e decorato da un arredatore. Il posto auto e il ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

L'urbanizzazione "Las Jacarandas" si trova nella località di Ojen, lussuosa zona Palo Alto di Marbella, con un microclima imbattibile e magnifiche viste sulle montagne e sull'oceano, a soli 3 km da Marbella con le sue infrastrutture e a pochi passi da Puerto Banus.

Il complesso dispone di piscina comunale, aree giardino, palestra, spa, campi da tennis, comoda area di co-working, tutto incluso nella quota comunitaria.

Una magnifica opportunità per vivere in paradiso o come investimento.

Spese condominiali: €430/mese.

IBI: €800/anno.

Anno di costruzione: 2021.

Riferimento Asten Realty: 8725.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



