

Negozio - Playa de Fañabé - Parque Royale - 8748

Proprietà tipo	Negozio		
Località	Playa de Fañabé, Adeje		
Residenziale	Parque Royale		
Vista	Vista strada		
Vendita	242 000 €	Codice	8748
Costruito	195m²	Abitabile	125m²
Terrazza	Si	Camere	0
Bagni	2		

Eccellente Opportunità di Investimento in una Zona Privilegiata di Costa Adeje!
Questo ampio locale di 195 m², composto da 4 uffici, 1 cucina, un bagno e un servizio igienico, offre una versatilità eccezionale per una varietà di attività commerciali. Attualmente, questo locale è affittato e genera entrate come Centro Massaggi. Inoltre, questo spazio è stato utilizzato per una varietà di altre attività commerciali in passato.

Posizionato in una zona di forte domanda e prestigio all'interno di un grande complesso turistico, questo locale gode di una posizione privilegiata che garantisce visibilità e accesso comodo per clienti e visitatori. Inoltre, dispone di una terrazza esterna appartenente alla comunità, che è disponibile esclusivamente per i proprietari del locale.

La vicinanza alla popolare spiaggia di Torviscas/Fañabé assicura un flusso costante di potenziali clienti che si dirigono verso questa rinomata destinazione turistica.

Spese condominiali: €90 al mese.

Imposta municipale sugli immobili (IBI): €589 all'anno.

Contattaci ora per ulteriori informazioni e per fissare una visita!

Approfitta di questa Straordinaria Opportunità!

Rif. Asten Realty: 8748



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

