

# Villa di 9 Camere - Arona - 8837

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Arona, Arona</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>850 000 €</b>	Codice	<b>8837</b>
Parcella	<b>2702m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>328m<sup>2</sup></b>
Abitabile	<b>256m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>Si</b>
Giardino	<b>Si</b>	Garage	<b>Si</b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>9</b>	Bagni	<b>6</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Villa a La Sabinita, vicino al villaggio di La Camella, con vista panoramica sull'oceano:

## CASA PRINCIPALE:

- 5 camere da letto, 4 bagni.
- Ampia cucina a pianta aperta con zona pranzo.
- 2 soggiorni.
- Ampia terrazza al primo piano con zona lavanderia.
- Terrazza al primo piano con tavolo da pranzo e vista sull'oceano.
- Garage per 6 auto.
- Cortile chiuso.
- Ampio patio interno con zona barbecue e cucina esterna.
- Grande piscina privata.
- Ampio giardino con piante e aloe vera.

## SECONDA CASA

- 4 camere da letto, 2 bagni.
- Soggiorno spazioso e luminoso.
- Cortile recintato con ingresso indipendente e posto auto.
- Patio e giardino con aloe vera.

Ottima opportunità di investimento: entrambe le case possono essere affittate o solo una.

IBI: €746/anno.

Riferimento Asten Realty: 8837.



