

# Attico di 3 Camere - Amarilla Golf - Residencial El Barranco - 8853

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Residenziale	<b>Residencial El Barranco</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista interna, Vista piscina, Vista golf, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>450 000 €</b>	Codice	<b>8853</b>
Costruito	<b>137m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>100m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>86m<sup>2</sup></b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>2</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Presentiamo un magnifico attico ad Amarilla Golf, con vista spettacolare, nel complesso residenziale "El Barranco".

La proprietà è composta da 3 camere da letto, 2 bagni (uno dei quali en suite), cucina open space, un ampio soggiorno con uscita sulla terrazza con vista sulla piscina, sul mare e sui campi da golf. Dispone inoltre di un'ampia terrazza sul tetto per godere del sole e della vista per tutto il giorno.

L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con mobili, materiali ed elettrodomestici di alta qualità.

Il complesso residenziale dispone di ampie aree comuni con piscine e giardini.

È circondato da campi da golf, si trova a pochi metri dalla costa, vicino al porto turistico La Marina de San Miguel, ideale per gli sport acquatici e le immersioni subacquee, nonché per le passeggiate lungo il mare. Con uno stretto collegamento all'autostrada TF-1, a pochi minuti dall'aeroporto internazionale Reina Sofía e dalle spiagge di La Tejita e El Médano (ideali per il windsurf e il kitesurf), e a soli 15-20 minuti da Playa de Las Américas e Los Cristianos.

Il complesso è adatto per affitti turistici (Vv).

Spese comunitarie: €97/mese.

IBI: €468/anno.

Anno di costruzione: 2005.

Riferimento Asten Realty: 8853.



