

# Appartamento di 1 camera - Alcalá - 9310

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Vendita	<b>145 000 €</b>	Codice	<b>9310</b>
Costruito	<b>45m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>44m<sup>2</sup></b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>	Piano	<b>1</b>

Presentiamo questa eccellente opportunità di investimento nel paese di Alcalá, Guía de Isora, nel sud di Tenerife.

A soli 400 metri dall'oceano e 200 metri dal centro del paese, dotato di tutti i tipi di negozi, servizi, trasporti pubblici, centro sanitario e aree ricreative. Questo appartamento di 44 m<sup>2</sup>, più una lavanderia privata sulla terrazza comune, dispone di 1 ampia camera da letto e 1 bagno completo. La proprietà è esterna, con finestre in tutte le stanze, rendendola molto luminosa e conferendole una sensazione di spaziosità grazie alla sua buona distribuzione. Si trova al secondo piano, accessibile solo tramite scale.

È possibile richiedere la licenza di affitto turistico per l'uso turistico e non ci sono spese condominiali. La proprietà necessita di una piccola ristrutturazione per essere aggiornata. Nessuna spesa condominiale.

Tassa di proprietà (IBI): €200/anno.

Anno di costruzione: 1998.

Riferimento Asten Realty: 9310.



