

# Appartamento di 2 Camere - Roque del Conde - Balcón del Atlántico - 9494

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Roque del Conde, Adeje		
Residenziale	Balcón del Atlántico		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare		
Vendita	299 000 €	Codice	9494
Costruito	105m <sup>2</sup>	Abitabile	52m <sup>2</sup>
Terrazza	53m <sup>2</sup>	Cucina	Americana
Camere	2	Bagni	1
Mobili	Ammobiliato		

Ti presentiamo questo luminoso e ampio appartamento situato in uno dei complessi residenziali più curati di Costa Adeje, un luogo perfetto sia per viverci che per godersi lunghi soggiorni o fare un investimento sicuro.

Caratteristiche principali:

Superficie totale: 105 m2

Camere da letto: 2 stanze comode e molto luminose

Bagno: moderno e funzionale

Soggiorno: ampio e accogliente, con accesso diretto a una grande terrazza

Cucina: cucina americana completamente attrezzata, integrata nel soggiorno, ideale per la vita quotidiana e per condividere momenti mentre si cucina

Terrazza: 50 m2, perfetta per rilassarsi all'aperto, organizzare grigliate o trascorrere piacevoli momenti con famiglia e amici

Il complesso:

Due piscine condominiali

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Sicurezza 24 ore su 24 e videosorveglianza

Ascensori moderni

Ottima posizione: vicino a supermercati, caffetterie, saloni di bellezza e trasporti pubblici

Costa Adeje è molto più di un luogo: è uno stile di vita. Spiagge, passeggiate sul mare, negozi, campi da golf e un'ampia offerta gastronomica rendono questa zona ideale sia per chi cerca una casa a Tenerife sia per chi vuole investire in una delle zone più attraenti delle Isole Canarie.

Spese condominiali: €80/mese.

IMU: €250/anno.

Riferimento Asten Realty: 9494



