

Appartamento di 1 camera - Playa de Las Américas - Ponderosa - 9515

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Playa de Las Américas, Arona		
Residenziale	Ponderosa		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista interna, Vista strada		
Vendita	339 000 €	Codice	9515
Costruito	41m²	Terrazza	8m²
Balcone	Si	Parcheggio	Si
Cucina	Americana	Camere	1
Bagni	1	Piano	4
Mobili	Ammobiliato		

? Appartamento Ristrutturato con Vista Mare – Ponderosa, Playa de las Américas, Tenerife Sud In vendita un esclusivo appartamento con una camera da letto, completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, situato nel rinomato complesso Ponderosa, nel cuore di Playa de las Américas, una delle zone più ambite del sud di Tenerife.

La proprietà presenta un design moderno e funzionale, con una distribuzione intelligente degli spazi: una camera da letto indipendente, una cucina a vista completamente attrezzata, un bagno elegante e un luminoso soggiorno con accesso diretto a una terrazza privata con splendida vista sul mare.

Il complesso offre numerosi servizi: 2 piscine condominiali, aree verdi curate, un nuovo ristorante, parcheggio comunitario, ascensore e una posizione eccellente, a pochi passi dalla spiaggia, da centri commerciali, ristoranti e trasporti pubblici.

Inoltre, l'appartamento è dotato di licenza per affitto turistico (VV), il che lo rende una perfetta opportunità di investimento, oltre che una comoda seconda casa.

Caratteristiche principali:

1 camera da letto

41 m² interni + 8 m² di terrazza

Vista mare

Completamente ristrutturato con materiali di pregio

Terrazza privata

2 piscine condominiali

Nuovo ristorante all'interno del complesso

Parcheggio comunitario

Ascensore

Ottima posizione a Playa de las Américas

Licenza per affitto turistico inclusa

Imposta annuale (IBI): 247 €

Spese condominiali: 200 €/mese (acqua inclusa)

Anno di costruzione: 1973



