

Appartamento di 3 Camere - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9552

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Bahía del Duque, Adeje		
Residenziale	Terrazas del Duque		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista montagna, Vista mare parziale, Vista strada		
Vendita	850 000 €	Codice	9552
Costruito	169m²	Abitabile	118m²
Terrazza	51m²	Balcone	Si
Cucina	Separata	Camere	3
Bagni	2	Piano	1
Mobili	Ammobiliato		

In vendita un elegante appartamento in uno dei complessi più prestigiosi del sud di Tenerife – Terrazas del Duque I, situato nella zona esclusiva di El Duque, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia e da tutti i servizi.

L'abitazione dispone di 169 m² costruiti (118 m² utili) distribuiti comodamente su un unico piano. Offre 3 ampie camere da letto, 2 bagni completi, una cucina indipendente completamente attrezzata con lavanderia separata e un soggiorno-pranzo con accesso diretto alla terrazza, perfetta per pranzi all'aperto o momenti di relax in un ambiente privato.

Il complesso residenziale offre servizi di alto livello come reception, sicurezza notturna, piscina comunitaria riscaldata e aree verdi, garantendo comfort, tranquillità ed esclusività tutto l'anno. Grazie alla sua posizione strategica a El Duque, circondata da ristoranti, centri commerciali, scuole e a pochi minuti dalla spiaggia, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica sia come casa familiare, residenza vacanze o investimento sicuro in una delle zone più esclusive dell'isola.

Spese condominiali: €450/mese.

Tassa sulla proprietà (IBI): €821/anno.

Riferimento Asten Realty: 9552.



