

# Appartamento di 1 camera - Chayofa - La Finca - 9557

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Chayofa, Arona</b>		
Residenziale	<b>La Finca</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare parziale, Vista interna, Vista giardino</b>		
Vendita	<b>280 000 €</b>	Codice	<b>9557</b>
Costruito	<b>94m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>44m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>19m<sup>2</sup></b>	Giardino	<b>32m<sup>2</sup></b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>	Piano	<b>1</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

In vendita un bellissimo appartamento con 1 camera da letto nel complesso residenziale La Finca, situato a Chayofa, Arona. Con una superficie totale di 94 m<sup>2</sup> (44 m<sup>2</sup> calpestabili) e un'ampia terrazza di 19 m<sup>2</sup> insieme a un giardino anteriore di 32 m<sup>2</sup>, questa proprietà unisce comfort e fascino.

L'abitazione si trova al piano terra (vicino al piano superiore) ed è in ottime condizioni, poiché è stata utilizzata come casa vacanze. La camera da letto è spaziosa e dispone di armadio a muro, oltre a un accesso diretto alla terrazza. La cucina è praticamente integrata con il soggiorno (stile open space), ideale per un uso moderno degli spazi. Completa la proprietà un bagno dotato di piatto doccia.

Il complesso residenziale è stato costruito nel 2004 ed è molto ben mantenuto. Dispone di due piscine condominiali, aree verdi a disposizione dei residenti e, inoltre, di un parcheggio pubblico proprio accanto, che rende più comodo il posteggio. Le spese condominiali ammontano a 55 €/mese, l'imposta IBI è di circa 360 €/anno e la tassa sui rifiuti di 90 €/anno.

Chayofa è una località che combina un'atmosfera residenziale e turistica, situata sopra Los Cristianos. Grazie alla sua posizione si gode di tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza al centro turistico: bastano appena 10 minuti in auto per raggiungere le zone di svago di Los Cristianos. Inoltre, nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per la vita quotidiana. Questo appartamento è ideale come residenza principale, come fuga nel fine settimana o anche come seconda casa per godersi Tenerife.

Riferimento Asten Realty 9557.



