

# Negozi - Adeje - 9567

Proprietà tipo	<b>Negozi</b>		
Località	<b>Adeje, Adeje</b>		
Vendita	<b>150 000 €</b> <b>170 000 €</b>	Codice	<b>9567</b>
Costruito	<b>215m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Si</b>
Camere	<b>0</b>	Bagni	<b>0</b>

Garage commerciale con ufficio – Spazio polivalente di 215 m2 in vendita

Ottima opportunità per acquistare un ampio garage commerciale con ufficio indipendente situato in una zona molto buona. Questa unità versatile offre una soluzione sicura e pratica per aziende che necessitano di magazzino, logistica o spazio di lavoro vicino al centro città.

Caratteristiche principali:

- Superficie totale di 215 m2 che combina garage/magazzino e ufficio indipendente
- Accesso sicuro con aree di carico e scarico
- Ideale per piccole e medie imprese, e-commerce, distribuzione o attività professionali
- Spazio flessibile adatto a varie esigenze aziendali
- Ottima posizione con buona visibilità e collegamenti
- Pronto all'uso, in ottime condizioni e ben mantenuto

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per investire in uno spazio commerciale multifunzionale con alto potenziale di reddito o utilizzo operativo.

Contattaci oggi per fissare una visita o richiedere ulteriori informazioni.

Spese condominiali: €185/mese.

Tassa di proprietà (IBI): €300/anno.

Riferimento Asten Realty: 9567.



