

# Negozi - Torviscas Bajo - 9641

|                |                               |           |                         |
|----------------|-------------------------------|-----------|-------------------------|
| Proprietà tipo | <b>Negozi , Trasferimento</b> |           |                         |
| Località       | <b>Torviscas Bajo, Adeje</b>  |           |                         |
| Vista          | <b>Vista strada</b>           |           |                         |
| Vendita        | <b>329 000 €</b>              | Codice    | <b>9641</b>             |
| Costruito      | <b>116m<sup>2</sup></b>       | Abitabile | <b>116m<sup>2</sup></b> |
| Camere         | <b>0</b>                      | Bagni     | <b>3</b>                |
| Mobili         | <b>Ammobiliato</b>            |           |                         |

**OPPORTUNITÀ ESCLUSIVA!** Cessione di clinica estetica di successo – Progetto “chiavi in mano” pronto per essere avviato.

Si cede prestigiosa clinica estetica completamente attrezzata e perfettamente funzionante, ideale per imprenditori o investitori che desiderano portare avanti un progetto già avviato, con una clientela fissa e un’ottima reputazione sia a livello locale che tra i turisti.

Caratteristiche principali:

- Posizione strategica al piano terra, con grande visibilità e vetrina pubblicitaria con schermo digitale.
- 5 ambulatori individuali, progettati e adattati per diversi trattamenti viso, corpo e capelli.
- Ogni ambulatorio, compresa la reception e la sala d’attesa, è dotato di aria condizionata individuale per il massimo comfort.
- Attrezzature moderne, arredi eleganti e un’ampia gamma di prodotti per diversi trattamenti.
- Database di oltre 1.400 clienti attivi, pronto a generare entrate fin dal primo giorno.
- Sito web professionale, sistema informatico di gestione proprio e presenza sui social network consolidati.

Ogni angolo del locale è stato progettato nei minimi dettagli per ottimizzare la funzionalità e l'estetica, offrendo un ambiente professionale e accogliente.

Con un’alta valutazione da parte dei clienti, questa clinica gode di un’ottima reputazione nel settore e ha un grande potenziale di crescita.

Attività pronta per continuare senza interruzioni: basta prendere le chiavi e continuare a generare entrate fin dal primo giorno.

Contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per fissare una visita. Questa opportunità non sarà disponibile a lungo.

Spese di affitto: €1.500/mese.

Riferimento Asten: 9641.



