

Edificio di 10 Camere - El Fraile - 9661

Proprietà tipo	Edificio		
Località	El Fraile, Arona		
Vendita	650 000 €	Codice	9661
Parcella	103m²	Costruito	340m²
Abitabile	258m²	Balcone	Si
Cucina	Separata	Camere	10
Bagni	6		

Edificio in vendita a El Fraile – Eccellente opportunità di investimento!

Edificio completo in vendita nel centro di El Fraile, vicino a tutti i servizi e con una posizione strategica.

La proprietà, costruita nel 1998, si sviluppa su tre piani con un totale di sei appartamenti (due per piano).

* Piano terra: 2 appartamenti con 1 camera da letto, cucina indipendente, soggiorno, bagno e patio.

* Primo e secondo piano: 4 appartamenti con 2 camere da letto, cucina indipendente, soggiorno e balcone.

Tutti gli appartamenti sono attualmente affittati.

Rendimento annuo superiore al 6%.

Contratti di locazione della durata di 5 anni.

Inquilini affidabili, senza morosità.

A soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Las Galletas.

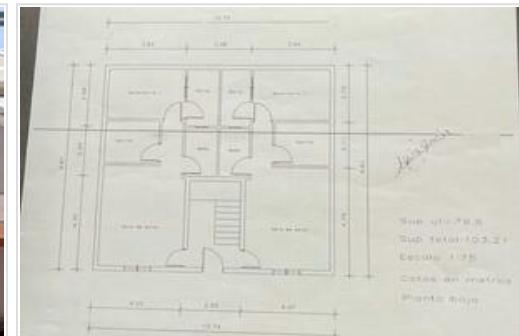
A 10 minuti in auto dall'autostrada.

Un'opportunità ideale per investire in un edificio ad alta redditività, situato in una zona con forte domanda abitativa!

IBI: €720/anno

Anno di costruzione: 1998.

Riferimento Asten Realty: 9661.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

