

Casa di 4 Camere - Las Rosas - 9673

Proprietà tipo	Casa		
Località	Las Rosas, Arona		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista montagna		
Vendita	475 000 €	Codice	9673
Parcella	253m²	Costruito	100m²
Terrazza	88m²	Giardino	88m²
Garage	Si	Parcheggio	Si
Cucina	Americana	Camere	4
Bagni	3	Mobili	Ammobiliato

Nella tranquilla zona residenziale di Las Rosas, Las Galletas, si trova questa casa indipendente d'angolo, ideale per famiglie che cercano spazio, privacy e uno stile di vita confortevole vicino alla costa. La proprietà si distingue per la sua luminosità, la sua accurata distribuzione e i suoi piacevoli spazi esterni.

La casa dispone di quattro camere da letto matrimoniali, tra cui una camera da letto principale con un lussuoso bagno en suite con vasca idromassaggio, oltre a un bagno familiare al piano superiore e un bagno di servizio al piano terra. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno-sala da pranzo, una cucina recentemente ristrutturata con un design moderno e funzionale e uno studio/ufficio indipendente, perfetto per il telelavoro o come sala polivalente. All'esterno, l'ampio giardino privato offre una piscina, un'area barbecue per divertirsi con la famiglia e gli amici e una zona lavanderia separata. La proprietà dispone anche di un garage chiuso e di un posto auto aggiuntivo, garantendo comfort e sicurezza.

Viene venduta completamente arredata e include l'aria condizionata nella camera da letto principale. Un'opportunità eccezionale per chi desidera vivere in un tranquillo quartiere residenziale, con spazi all'aperto e tutti i comfort a pochi minuti dal mare e dai servizi di Las Galletas.

IBI: €420/anno.

Anno di costruzione: 1999.

Riferimento Asten Realty: 9673.



