

Negozio - Playa de Las Américas - 9700

| | | | |
|----------------|--|-----------|------------------------|
| Proprietà tipo | Negozio | | |
| Località | Playa de Las Américas, Arona | | |
| Vista | Vista mare , Vista interna, Vista piscina | | |
| Vendita | 450 000 € | Codice | 9700 |
| Costruito | 82m² | Abitabile | 68m² |
| Terrazza | 0m² | Camere | 0 |
| Bagni | 0 | | |

Locale commerciale in prima linea sul mare, di fronte al lungomare di Playa de Las Américas. Il locale è composto da 2 proprietà unite, ha una superficie costruita di 82 m2 (67 m2 utili); dispone di una superficie open space e di un bagno. Completamente ristrutturato con materiali di alta qualità.

La proprietà dispone di una vetrata che si affaccia sulla piscina e sull'area ricreativa dell'Hotel Palm-Beach, con ingresso indipendente dalla passerella del centro commerciale, il che garantisce una grande visibilità dell'attività ai turisti.

L'accesso avviene attraverso l'interno della passerella del centro commerciale, direttamente dal lungomare e dalle strutture dell'hotel.

Posizione privilegiata sul lungomare, nella zona commerciale dell'Hotel Palm Beach, di fronte alla spiaggia e al Monkey Beach Club. Offre ampie possibilità di attività commerciale.

Attualmente dispone di licenza per ufficio e vendita di vino e tabacco.

Fa parte di un complesso di 3 locali, per una superficie totale di 130 m2. Possibilità di acquistare separatamente o l'intero complesso.

Richiedete una visita e scoprite le possibilità offerte da questi magnifici locali commerciali nella zona migliore di Playa de Las Américas!

Spese condominiali: €44 al mese.

IBI: €450 all'anno.

Anno di costruzione: 1984.

Riferimento Asten Realty: 9700.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

