

Villa di 4 Camere - Abama - 9704

Proprietà tipo	Villa		
Località	Abama, Guía de Isora		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina, Vista strada, Vista golf, Vista panoramica		
Vendita	4 290 000 €	Codice	9704
Parcella	772m²	Costruito	430m²
Abitabile	372m²	Terrazza	Si
Giardino	Si	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	4
Bagni	5	Mobili	Ammobiliato

Questa impressionante villa in stile contemporaneo rappresenta la fusione perfetta tra arte, lusso e funzionalità. Completamente ultimata e arredata con pezzi di design e mobili di alta gamma, offre un ambiente esclusivo in cui ogni dettaglio è stato attentamente concepito. Con 430 m2 costruiti su un terreno di 772 m2, la proprietà dispone di quattro camere da letto con bagno privato, armadi a muro e accesso diretto a un lussureggiante giardino tropicale. L'armonia tra materiali nobili, arte contemporanea e linee pulite crea un'atmosfera di serenità e raffinatezza.

Al piano terra, un elegante ingresso conduce a tre ampie camere da letto con vista sul giardino, alcune con vasche esterne che evocano la sensazione di una spa privata. Una scala scultorea e un ascensore collegano il piano superiore, dove la luce naturale inonda un ampio soggiorno-pranzo perfettamente integrato con una cucina di design completamente attrezzata e una cantina climatizzata.

La terrazza principale, con la sua spettacolare piscina a sfioro e l'area barbecue esterna, offre un ambiente ideale per godere delle impareggiabili viste sull'Abama Resort e sull'Oceano Atlantico.

Al piano inferiore, la villa dispone di un ampio garage, lavanderia e un appartamento indipendente con cucina, ideale per ospiti o personale.

Situata nel cuore dell'esclusivo Abama Resort, i residenti godono dell'accesso al campo da golf di campionato, ai ristoranti stellati Michelin, al beach club e alla spa di lusso. Una proprietà unica dove design, privacy ed eccellenza si uniscono per offrire uno stile di vita senza pari. IBI: €1.686/anno.

Spese condominiali: €202/trimestre.

Riferimento Asten Realty: 9704.



