

# Appartamento di 2 Camere - Puerto de Santiago - Residencial Playa de La Arena - 9705

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Residenziale	<b>Residencial Playa de La Arena</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista interna, Vista piscina</b>		
Vendita	<b>435 000 €</b>	Codice	<b>9705</b>
Costruito	<b>133m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>83m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>30m<sup>2</sup></b>	Giardino	<b>14m<sup>2</sup></b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>2</b>	Bagni	<b>2</b>
Piano	<b>1</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Spazioso appartamento con due camere da letto con splendida vista.

Questo appartamento accogliente e luminoso si trova in uno splendido complesso residenziale circondato da giardini lussureggianti. Il complesso vanta un giardino ben curato, viste pittoresche e un'atmosfera tranquilla e accogliente.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina separata completamente attrezzata con accesso a una piccola terrazza con giardino, due comode camere da letto e due bagni. Il soggiorno e una delle camere da letto si aprono su un'ampia terrazza con magnifica vista sui giardini del complesso, sulla piscina, vista parziale sull'oceano e tramonti mozzafiato. Il prezzo include un posto auto in garage e un ripostiglio.

Il complesso è situato in posizione strategica: ristoranti, bar, banche, supermercati Mercadona e Lidl sono tutti raggiungibili a piedi. La spiaggia sabbiosa di La Arena e il pittoresco lungomare, ideale per passeggiate lungo l'oceano, distano solo un chilometro. Accanto al complesso sportivo.

Questo appartamento è ideale per chi cerca una combinazione di intimità, comfort e la bellezza della vita costiera.

Spese condominiali: €108/mese (+ €50/mese fino alla fine del 2025).

IBI: €408/anno.

Anno di costruzione: 2008.

Riferimento Asten Realty: 9705.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

