

Su due piani di 2 Camere - Playa San Juan - 9739

Proprietà tipo	Su due piani		
Località	Playa San Juan, Guía de Isora		
Vista	Vista strada		
Vendita	320 000 €	Codice	9739
Costruito	112m²	Abitabile	98m²
Balcone	Si	Parcheggio	Si
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	2	Mobili	Ammobiliato

In vendita spettacolare duplex con due camere da letto a Playa San Juan, una delle località più ricercate del sud di Tenerife. Questa proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per chi desidera investire in un immobile moderno, funzionale e con un elevato potenziale di redditività.

Distribuito su due piani, l'appartamento si distingue per il suo design curato e i suoi spazi ampi e luminosi. Il piano principale offre un soggiorno con cucina a vista integrata e un balcone, creando un ambiente accogliente e pratico. Al piano superiore si trovano le due camere da letto e i due bagni, ideali per le famiglie o per chi cerca comfort e privacy.

Uno dei grandi vantaggi di questa proprietà è la sua versatilità: può essere divisa in due unità indipendenti.

La sua posizione è imbattibile. A soli 50 metri dalla spiaggia e circondato dai migliori ristoranti, negozi e servizi. Dotato di posto auto privato e ripostiglio, questo duplex offre una vita comoda e di qualità. Viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato o affittato.

Playa San Juan è una località privilegiata e famosa per il suo fascino, il clima mite tutto l'anno e la crescente domanda sia da parte dei residenti che dei turisti. Questo duplex riunisce tutte le condizioni per diventare un investimento sicuro, redditizio e con un fascino duraturo.

Anno di costruzione: 2.007.

Spese condominiali: €80/mese.

IBI (imposta sui beni immobili): €280/anno.

Riferimento Asten Realty: 9739.

