

Trasferimento - El Madroñal - Los Castaños - 9767

Proprietà tipo	Trasferimento		
Località	El Madroñal, Adeje		
Residenziale	Los Castaños		
Vista	Vista mare parziale, Vista giardino, Vista mare e costa, Vista strada		
Vendita	45 000 €	Codice	9767
Costruito	60m²	Abitabile	58m²
Camere	0	Bagni	1
Piano	1	Mobili	Ammobiliato

Questo Centro di Estetica e Cosmetologia Avanzata è disponibile per il trasferimento, operativo dal 2016, con 58 m² suddivisi in tre cabine completamente attrezzate, un'area reception e un servizio igienico. Il suo punto di forza è un insieme di dispositivi ad alta tecnologia che permette di offrire una vasta gamma di trattamenti molto richiesti.

Situato a Madroñal, a Costa Adeje, il centro gode di una zona facilmente accessibile con parcheggio — un dettaglio spesso molto apprezzato dai clienti che frequentano regolarmente i trattamenti estetici. L'edificio risale al 2007, è ben mantenuto e il contratto di affitto sarebbe di 5 anni, con un canone mensile di €1200, più le spese di elettricità, acqua e linea telefonica.

Gli interni vengono consegnati pienamente operativi, con tutta l'attrezzatura inclusa:

- laser a diodo multifunzionale (attuale durata residua di 6 mesi),
- dispositivo IPL per ringiovanimento ed epilazione,
- laser per la rimozione di tatuaggi e macchie cutanee con tecnologia ai picosecondi,
- laser Q-Switch con accessori per peeling al carbone,
- dispositivi a radiofrequenza (inclusa radiofrequenza frazionata),
- due scrubber ultrasonici,
- sistema Hydra Facial con 6 manipoli diversi,
- dispositivo per la video-diagnosi della pelle,
- lipo-laser,
- dispositivo Endosphere per viso e corpo,
- Ultraformer di nuova generazione per lifting SMAS,
- radiofrequenza combinata con 7 diversi manipoli e
- macchina per microdermoabrasione con punta di diamante.

Tutto è pienamente funzionante e non richiede alcun investimento aggiuntivo.

Come valore aggiunto, l'attuale team offre una formazione completa sull'utilizzo di tutti i dispositivi, oltre a un supporto continuo per chiarire qualsiasi dubbio. Il centro è provvisto di

licenza e rispetta tutte le norme sanitarie e igieniche.

Un trasferimento ideale per i professionisti del settore che cercano un'attività immediata, stabile e con una clientela ricorrente.

Vendita in esclusiva con Asten Realty, riferimento 9767. Contattateci per maggiori dettagli o per fissare una visita.

Prezzo di trasferimento: €45.000.



