

Villa di lusso di 4 camere - San Eugenio Alto - 9798

Proprietà tipo	Villa		
Località	San Eugenio Alto, Adeje		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista panoramica		
Vendita	2 600 000 €	Codice	9798
Parcella	504m²	Costruito	435m²
Abitabile	204m²	Terrazza	Si
Balcone	Si	Garage	Si
Cucina	Separata	Camere	4
Bagni	4	Mobili	Ammobiliato

Villa di lusso situata in una delle zone residenziali più esclusive del sud di Tenerife, questa villa a San Eugenio Alto rappresenta la combinazione perfetta tra privacy, design contemporaneo e viste mozzafiato sull'Oceano Atlantico e sull'isola di La Gomera.

Ingresso principale

Ingresso imponente con facciata elegante, pavimenti in marmo e raffinati elementi architettonici. L'ampio atrio conduce a uno spazio luminoso e aperto con vista panoramica, trasmettendo fin dal primo momento l'alto livello della residenza.

Piano principale

- Ampio soggiorno con grandi vetrate panoramiche e accesso diretto alla terrazza.
- Camera padronale con bagno en suite e accesso alla terrazza.
- Due camere da letto aggiuntive.
- Due bagni completi.
- Cucina indipendente dal design moderno, completamente attrezzata.
- Zona esterna con piscina privata a livello della zona giorno, circondata da terrazza e giardino con totale privacy.

Piano inferiore

- Garage privato con capacità per due auto.
- Stanza aggiuntiva con bagno: ideale come camera per gli ospiti, ufficio, palestra o zona di servizio.

Piano superiore

- Ampio solarium privato con zona relax.
- Vista aperta sull'oceano e massima privacy: perfetto per rilassarsi o accogliere gli ospiti.

Tassa sulla proprietà (IBI): €1100/anno.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



